

Prorrogar o prazo de vigência do referido contrato; EMBASAMENTO LEGAL: Conforme Decisão nº 153/2022, do Diretor de Administração e Finanças da TERRACAP, datada de 11/11/2022, com base no Parecer nº 501/2022-COJUR/DIJUR, datado de 03/11/2022; VALOR: R\$ 89.630,40 (oitenta e nove mil, seiscentos e trinta reais e quarenta centavos); VIGÊNCIA: De 19/11/2022 até 19/11/2023; DATA DA CELEBRAÇÃO: 18/11/2022; P/CONTRATANTE: JÚLIO CESAR DE AZEVEDO REIS e EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES; P/CONTRATADA: LUCIANO JOSÉ SANCHES.

## EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

PROCESSO SEI/GDF: 00111-00007255/2022-13; ESPÉCIE: Contrato nº 172/2022; CONTRATANTES: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP e GÁS FAMÍLIA EIRELI; OBJETO: O fornecimento de carga de gás liquefeito de petróleo engarrafado, BUTANO (para cozinha), acondicionado em botijão de 13 KG, a ser fornecido durante 12 (doze) meses, conforme especificações e quantidades contidas no Termo de Referência, para atendimentos às necessidades da TERRACAP; EMBASAMENTO LEGAL: Com Dispensa de Licitação, com fundamento no Inciso II do artigo 29 da Lei 13.303/16 e em conformidade com o Inciso II do artigo 101 da Resolução 267/2020, conforme Decisão nº 155/2022, datada de 09/11/2022, do Diretor de Administração e Finanças, nos termos do item 5, da Norma Organizacional FIN 02, com base no Parecer nº 502/2022 - TERRACAP/PRESI/DIJUR/COJUR, datado de 01/11/2022; VALOR: R\$ 9.720,00 (nove mil e setecentos e vinte reais); VIGÊNCIA: 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua celebração; DATA DA CELEBRAÇÃO: 18/11/2022; P/CONTRATANTE: JÚLIO CESAR DE AZEVEDO REIS e EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES; P/CONTRATADA: BRUNO OLIVEIRA GOMES.

## DIRETORIA DE REGULARIZAÇÃO SOCIAL E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

## AVISO DE HOMOLOGAÇÃO E CONVOCAÇÃO DE ADQUIRENTES

A Diretoria Colegiada da Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, em sua 3659ª sessão, realizada em 10/11/2022, decidiu, com fundamento na Lei Complementar nº 806/2009, Lei Complementar nº 985/2021, Decreto Distrital nº 35.738/2014; Resolução nº 238-Conad, de 2016; e Parecer Jurídico nº 214/2016-ACJUR, HOMOLOGAR a alienação, com parcelamento em 240 (duzentos e quarenta) meses, dos seguintes imóveis urbanos: CL 215 Lotes F2 e F3 - Santa Maria/DF (Anexo II, Itens 18 e 19 da LC 806/2009) – Adquirente: IGREJA EVANGÉLICA ASSEMBLEIA DE DEUS - CNPJ nº 00.096.867/0001-92 - Processo nº 00390-00009485/2017-99 – Valor de R\$ 73.954,09 (setenta e três mil, novecentos e cinquenta e quatro reais e nove centavos) referente ao Lote F2 e 73.954,09 (setenta e três mil, novecentos e cinquenta e quatro reais e nove centavos) referente ao Lote F3, totalizando R\$ 147.908,18 (cento e quarenta e sete mil, novecentos e oito reais e dezoito centavos) – Decisão DIRET nº 760/2022, a ser atualizado na forma do artigo 10, § 6º da Lei Complementar nº 806, de 12 de junho de 2009, por ocasião da lavratura da escritura pública. Fica a adquirente convocada a apresentar à Terracap, no prazo de 30 (trinta) dias contados desta publicação, cópia autenticada dos documentos constantes do art. 30 da Resolução Conad/Terracap nº 238, cuja lista também foi enviada para o e-mail cadastrado. A escritura está condicionada à prévia quitação ou repactuação de eventuais dívidas existentes e não-prescritas perante a Terracap, sendo possível a incorporação ao saldo de aquisição em caso de eventual dívida de concessão de direito real de uso antiga ou multa de Habite-se do próprio imóvel.

Brasília/DF, 17 de novembro de 2022

LEONARDO MUNDIM

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico

## COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO PARA VENDA DE IMÓVEIS

## AVISO DE HOMOLOGAÇÃO REFERENTE AO EDITAL

Nº 05/2021-CDRU/DESENVOLVE-DF

A Diretoria Colegiada da Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, em sua Decisão nº 778/2022-DIRET, 3661ª sessão, realizada em 17/11/2022, decidiu, com base nos tópicos 1.6 c/c 32 do Edital nº 05/2021-CDRU/DESENVOLVE-DF, homologar o resultado da licitação objeto do referido Edital, conforme processo nº. 00111-0003040/2021-34, proclamando-se vencedora a licitante MARIANA PRADO ARAÚJO ME - ITEM 14, CNPJ nº 14.230.558/0001-78, taxa de retribuição mensal de R\$ 1.491,20, após aprovação do Projeto de Viabilidade Simplificado – PVS pelo COPEP/DF, conforme Resolução nº 128/2022, de 14/09/2022, autorizando a celebração da Escritura Pública de Concessão de Direito Real de Uso.

Brasília/DF, 21 de novembro de 2022

BRUNO CÉSAR SANTANA DE MENESES

Presidente da Comissão

## ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO SOCIAL

## DEMONSTRATIVO DE DESPESAS COM PUBLICIDADE E PROPAGANDA 3º TRIMESTRE/2022

Demonstrativo de Despesas com Publicidade e Propaganda - 3º trimestre/2022, para publicação no DODF e Portal da Terracap, conforme Decisão nº 772/2022-DIRET (99992693):

TABELA I  
DEMONSTRATIVO DE DESPESAS COM PUBLICIDADE E PROPAGANDA  
DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP  
Programas de Trabalho: 23.131.6001.8505.8740-3390.39/23.131.6001.8505.8741-3390.39  
3º Trimestre de 2022 (Total por campanha)

Campanha	Agência	Tipo de Campanha	Total
Matéria Legal - 2022	Agência Nacional de Propaganda LTDA	Matéria Legal	91.266,94
Edital Sucupira/2022		Mercadológico	R\$ 3.812,00
Edital 3/2022		Mercadológico	R\$ 4.870,00
Edital 4/2022 - Desenvolve-DF		Mercadológico	R\$ 20.693,00
Edital 5/2022		Mercadológico	R\$ 347.367,12
Edital 6/2022		Mercadológica	R\$ 188.541,71
Edital 7/2022		Mercadológico	R\$ 130.761,90
Campanha BIOTIC		Institucional	R\$ 95.580,14
Campanha de Prestação de Contas		Institucional	R\$ 1.916.139,62
Patrocínio de Mídia - Diário do Poder - 2022		Institucional	R\$ 144.898,60
Patrocínio de Mídia - Metrôpoles - 2022		Institucional	R\$ 105.188,43
Pró-DF - 2022		Mercadológico	R\$ 26.337,41
Projeto Especial - Aniversário de Brasília - 2022		Institucional	R\$ 26.503,79
<b>TOTAL PAGO EM CAMPANHAS PUBLICITÁRIAS - 3º TRIMESTRE/2022</b>			<b>R\$3.101.960,66</b>

TABELA II  
DEMONSTRATIVO DE DESPESAS COM PUBLICIDADE E PROPAGANDA  
DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP  
Programas de Trabalho: 23.131.6001.8505.8740-3390.39/23.131.6001.8505.8741-3390.39  
Contrato nº 06/2020, firmado com a Agência Nacional de Propaganda LTDA  
3º Trimestre de 2022 (Serviços prestados no exercício de 2022)

Veiculação Mídia: internet		TOTAL: R\$ 820.812,59			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
A.A. dos Santos Publicidade Marketing e Notícias ME	15.434.320/0001-27			R\$ 4.384,62	
Abreu Noletto Serviços de Comunicação LTDA	42.709.161/0001-07			R\$ 5.307,69	
Admax Soluções em Internet LTDA	40.213.208/0001-03			R\$ 41.467,51	
A&A Neves Comunicação Editora e Gráfica EIRELI	37.978.269/0001-57			R\$ 5.307,69	
Anôlis Mobile Serviços LTDA	44.257.487/0001-68			R\$ 43.941,01	
Bom Negócio Atividades de Internet LTDA	13.673.743/0002-55	R\$ 6.790,00	-	-	-
Bripress Comunicação EIRELI-ME	72.604.374/0001-27	R\$ 16.350,97			
CYBBA Brasil Soluções de Software LTDA	33.302.793/0001-52	R\$ 9.793,77			
DF Imóveis.com S/A	28.506.113/0001-82	R\$ 7.954,00	-	-	-
Digital Media Strategic LTDA	10.874.920/0001-92	-	-	R\$ 24.444,00	-
Dynadmic Serviços de Publicidade Digital LTDA	17.216.415/0001-08	-		R\$ 34.920,00	
Daniilo de Queiroz Fernandes 03935096135	31.257.503/0001-70	-		R\$ 5.307,69	
É Di Brasília Comunicação LTDA	35.825.568/0001-26	-	-	R\$ 6.000,00	-
Erika Silva de Oliveira 13410568484	43.056.939/0001-80	R\$ 6.000,00		R\$ 5.307,69	

Eric Andrade do Lago Seabra	28.568.221/0001-80	RS 6.000,00			
GB Edição de Jornal Diário EIRELI	26.992.003/0001-42	-	RS 5.307,69		
GPS Brasília Editora LTDA - ME	14.561.340/0001-04	-	RS 5.307,69		
Globo Comunicação e Participações S/A	27.865.757/0001-02	RS 14.161,92	RS 65.721,31		
Jornal de Brasília Comunicação LTDA	13.846.483/0001-91	RS 3.080,40	RS 66.124,90		
Jornal do Guarã Editora e Comunicação EIRELI	04.554.113/0001-90	RS 5.161,29	-		
Jornal Notícias Quentes DF e Entorno LTDA	44.614.777/0001-11	-	RS 6.000,00		
HB1317- Serviços e Comércio de Comunicação LTDA	26.762.972/0001-07	RS 3.880,00			
Letra Sete Comunicação e Edição EIRELI	13.919.362/0001-22	-	RS 5.307,69		
Luma Consultoria e Promoções de Eventos Sociais	01.818.131/0001-43	RS 6.246,68	RS 40.406,17		
Marcelo S. da Rocha Sousa - Blog Olhar Digital	30.856.625/0001-10	-	RS 5.432,00		
Maria Eldinoura Alves da Silva 57824800172	29.062.727/0001-85	-	RS 5.307,69		
Marianne Alves Pereira 89948807120	34.062.442/0001-84	RS 6.000,00	RS 4.798,43		
MJTV Consultoria em Publicidade, Provedores de Conteúdo, Marketing Direto e Publicações LTD	44.774.657/0001-81	-	RS 5.307,69		
Metrópoles Marketing e Propaganda LTDA	34.008.137/0001-04	-	RS 56.429,75		
Orientação Fácil LTDA	29.947.169/0001-35	RS 3.880,00			
Imovelweb Comunicação LTDA	12.294.387/0001-15	RS 9.719,40			
Raquel Barros do Nascimento lima 05513236125	43.196.122/0001-08	RS 6.000,00			
RDP Serviços de Conteúdo na Internet EIRELI	37.233.167/0001-02	RS 3.880,00			
RW Capital Serviços e Divulgação na Internet LTDA	34.693.757/0001-20	RS 4.365,00			
S/A Correo Braziliense	00.001.172/0001-80	RS 14.462,78	RS 83.312,15		
Samambaia On Line LTDA	44.662.501/0001-09	-	RS 6.000,00		
Sedek Serviços, Tecnologia e Informação LTDA	14.750.877/0001-04	-	RS 144.898,60		
Sobradinho Notícias LTDA ME	37.104.866/0001-52	-	RS 5.307,69		
<b>Total</b>		<b>RS 133.725,24</b>	<b>RS 687.087,35</b>		

Veiculação Mídia: jornal		TOTAL: RS 91.266,94			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
Editora Jornal de Brasília LTDA	08.337.317/0001-20	-	-	-	RS 91.266,94
<b>Total</b>		-	-	-	<b>RS 91.266,94</b>

Veiculação Mídia: mídia exterior (OOH, DOOH)		TOTAL: RS 445.147,42			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
D5 Comunicação Integrada LTDA	23.131.334/0001-08			RS 31.428,00	
Brasília Mídia Exterior LTDA	21.672.838/0001-00	RS 20.337,41	-	RS 48.809,75	-
Eagle Publicity Serviços de Publicidade EIRELI	23.177.071/0001-60	RS 8.439,00	-	RS 16.878,00	-
JCDecaux Mídia Aeroportos LTDA	87.118.386/0011-90	-	-	RS 71.098,99	-
JJ Tecnologia e comunicação LTDA	09.532.145/0001-08	-		RS 36.011,25	

Ledme Aluguel de Painéis Publicitários LTDA	10.276.433/0001-28	-	-	RS 61.366,38	-
LRC Mídia Out Of Mome LTDA	14.707.203/0001-27	-	-	RS 49.892,16	-
Metrópoles Mídia Digital Ltda	30.566.955/0001-71	-	-	RS 48.758,68	-
Mosaico Sinalização & Publicidade EIRELI	25.968.867/0001-66	-	-	RS 16.955,60	-
Plan Locação de Painéis LTDA	13.517.365/0001-30	-	-	RS 35.172,20	-
<b>Total</b>			<b>RS 28.776,41</b>	<b>RS 416.371,01</b>	

Veiculação Mídia: rádio		TOTAL: RS 133.678,37			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
Antena Um Radiodifusão LTDA	48.060.727/0005-14	-	-	RS 21.635,66	-
Fundação Cultural do Exército Brasileiro	03.733.630/0001-63	RS 20.602,80-	-	-	-
Jovem Pan Digital LTDA	44.210.051/0001-13	-	-	RS 27.703,20	-
Rádio JK FM LTDA	02.373.790/0001-86	RS 27.656,64	-	-	-
S/A Correo Braziliense	00.001.172/0008-56		-	RS 36.080,07	-
<b>Total</b>		<b>RS 48.259,44</b>	-	<b>RS 85.418,93</b>	-

Veiculação Mídia: TV aberta		TOTAL: RS 1.575.572,34			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
Globo Comunicação e Participações S/A	27.865.757/0025-71	-	-	RS 201.060,63	-
Rádio e Televisão Bandeirantes S.A.	60.509.239/0007-09	RS 97.921,28	-	RS 152.689,36	-
Rádio e Televisão Capital LTDA	02.579.308/0001-69	RS 183.415,86-	-	RS 395.909,69	-
Rádio e Televisão CV LTDA	02.374.250/0001-17	RS 61.514,70	-	RS 105.710,68	-
TV Studios de Brasília LTDA	54.065.370/0003-06	RS 144.162,74	-	RS 233.187,40	-
<b>Total</b>		<b>RS 487.014,58</b>	-	<b>RS 1.088.557,76</b>	-

Produção Tipo: gráfica, audiovisual, digital, etc		TOTAL: RS 35.483,00			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
Adja Tatiana dos Santos Felisbino	33.044.179/0001-38			RS 2.785,00	
Audiotech Produções de Áudio LTDA	03.003.348/0001-20	RS 4.880,00			
Atabaque Musica LTDA	45.006.382/0001-07	RS 4.900,00			
CR Comércio e Serviços Publicitários LTDA	97.533.452/0001-70			RS 3.436,00	
Globo Comunicação e Participações S/A	27.865.757/0025-71			RS 230,00	
RF Gráfica e Editora EIRELI - ME	13.729.326/0001-04	RS 3.812,00	-	-	-
Sincronia Produções EIRELI	42.274.692/0001-06			RS 4.900,00	
Seriema Áudio e Produções LTDA	40.119.279/0001-41	RS 4.870,00		-	
W.E Iwano-ME	05.202.302/0001-66	RS 5.670,00			
<b>Total</b>		<b>RS 24.132,00</b>	-	<b>RS 11.351,00</b>	-

TATIELLY DINIZ  
Chefe da ASCOM