CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@grupojbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletônico:
***https://jornaldebrasilia.com.br/publicidade-legal**

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.

COOPERATIVA DOS PROFISSIONAIS DE SAUDE DO DISTRITO FEDERAL LTDA – COOPERLIFE

CNPJ/MF: 10.625715/000193 NIRE: 53400009149

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente da **COOPERATIVA DOS PROFISSIONAIS DE SAUDE DO DISTRITO FEDERAL LTDA – COOPERLIFE** , Sr.(a) **RONEI DE FRANÇA BARBOSA** no uso de suas atribuições que lhe confere o art. 38 da Lei 5.764/71, convoca os cooperados, que nesta data somam 28 (vinte e oito), para reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 08 de Fevereiro de 2024 na Sede social da Cooperativa situada a **ST EDIFICIO UTILIDADES PUBLICAS SUL ENTREQUADRA 710/910 BLOCO D, SALA 346, ASA SUL, BRASLIA-DF , CEP: 70.390-100** às **13:00 horas** em primeira convocação, necessitando a presença de 2/3 de seus associados, às **15:00 horas** em segunda convocação com a presença de metade mais um de seus associados, e às **17:00 horas** em terceira e última convocação com a presença de no mínimo 10 (dez) associados para deliberarem sobre as seguintes ordens do dia:

ORDEM DO DIA

1) Prestação de Contas
2) Extinção da Cooperativa
3) Outros assuntos

Brasília-DF– 26 de janeiro de 2024
RONEI DE FRANÇA BARBOSA
Presidente da Cooperativa

TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90004/2024

Objeto: Serviços de lavanderia. Processo: 00600-000012635/2023-86-TCDF. Valor estimado: R$ 147.740,00; Data limite de recebimento das propostas 21/02/2024, às 14h30min. A Sessão Pública será processada no sítio do Compras.gov.br (UASG: 974003), nos termos do Edital.

Brasília/DF, 24 de janeiro de 2024
Alessandra Ribeiro Astuti
Pregoeira

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90020/2024

OBJETO: Aquisição de acessórios e equipamentos para uso e atendimento na Seção de Assistência Fisioterapêutica LOCAL: compras.gov.br ABERTURA: 09/02/2024, às 14h00. EDITAL: disponível a partir de 29.01.24, às 09h00, nos sítios www.comprasnet.gov.br e www.stj.jus.br. Informações – Fone: (61) 3319-9027.

Brasília, 29 de janeiro de 2024
Anna Carolina Seixas Lopes
Pregoeira

TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90003/2024

Objeto: Mobiliário. Processo: 00600-00000311/2023-03-TCDF. Valor estimado: R$ 544.213,75; Data limite de recebimento das propostas 20/02/2024, às 14h30min. A Sessão Pública será processada no sítio do Compras.gov.br (UASG: 974003), nos termos do Edital.

Brasília/DF, 24 de janeiro de 2024
Alessandra Ribeiro Astuti
Pregoeira

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL
ELIMINAÇÃO DE DOCUMENTOS ELABORADOS POR MEIO FÍSICO

MANOEL ARISTIDES SOBRINHO, Oficial do Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do art. 41 da Lei nº 8.935/1994, considerando a tabela de temporalidade de documentos prevista no Provimento/CNJ nº 50/2015, torna público que à exceção dos avisos de indisponibilidade de bens, memorial de incorporação e memorial de loteamento, todos demais títulos, tais como escrituras de compra e venda, doação, formal de partilha e outros papéis digitalizados e registrados há mais de 1 (um) ano ou pertinentes a prenotações canceladas há mais de 5 (cinco) anos, serão desmaterializados à medida em que forem sendo desenvolvidos os trabalhos e, passarão a existir tão somente no meio digital. Dessa forma, proprietários e demais pessoas que tenham legitimidade e interesse na obtenção de quaisquer desses documentos, referentes ao ano de 1994, terão o prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados a partir de 29/1/2024, para requererem cópias ou originais, conforme os arquivos deste Cartório. Assim, para que surtam os devidos efeitos legais, expedi este edital, que se encontra devidamente assinado. Guará/DF, 29 de janeiro de 2024. Assina o Oficial.

Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal — GDF

AVISO DE ABERTURA
PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 90004/2024 - UASG 926119

Objeto: Aquisição regular de **ANESTÉSICOS (USO EXCLUSIVO ODONTOLOGIA)**, em sistema de registro de preços, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde – DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 0006000087981/2023-72. Total de 08 itens (Ampla Concorrência e cotas reservadas às ME/EPP's). Valor Estimado: R$ 1.138.585,48 (um milhão, cento e trinta e oito mil, quinhentos e oitenta e cinco reais e quarenta e oito centavos). Cadastro das Propostas: a partir de 29/01/2024. Abertura das Propostas: 08/02/2024, às 9h, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUCOMP, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

HELBERTH GONÇALVES MACAU
Pregoeiro

Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal Companhia do Metropolitano do Distrito Federal – Metrô-DF — GDF

CONCURSO PÚBLICO PARA PROVIMENTO DE VAGAS E FORMAÇÃO DE CADASTRO RESERVA PARA O METRÔ-DF.
EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 01/2024

O DIRETOR-PRESIDENTE DA COMPANHIA DO METROPOLITANO DO DISTRITO FEDERAL – METRÔ-DF, no uso de suas atribuições e nos termos do Edital nº 01/2013, publicado em 12/12/2013, no Diário Oficial do Distrito Federal – DODF e com base no Processo nº 0000807-07.2023.5.10.0003, que tramitou na 19ª Vara do Trabalho de Brasília, convoca LEONARDO CIRINO PEREIRA, a comparecer à sede do METRÔ-DF, na Avenida Jequitibá, lote 155, Águas Claras – DF, no dia 01/02/2024, das 8h30 às 11h30 ou das 14h às 16h30 para tratar de sua admissão no emprego de OPERADOR DE TRANSPORTE METROFERROVIÁRIO - OTM.

HANDERSON CABRAL RIBEIRO
Diretor-Presidente

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF
SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE E PROTEÇÃO ANIMAL
INSTITUTO DE MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO FEDERAL – BRASÍLIA AMBIENTAL

AVISO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA VIRTUAL/PRESENCIAL
APRESENTAÇÃO E DISCUSSÃO DO RELATÓRIO DE IMPACTO AMBIENTAL COMPLEMENTAR - RIAC
CENTRO METROPOLITANO DE TAGUATINGA - CMT

O INSTITUTO DE MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO FEDERAL – BRASÍLIA AMBIENTAL – convida todos os interessados para a Audiência Pública PRESENCIAL, com transmissão virtual, de apresentação e discussão do RELATÓRIO DE IMPACTO AMBIENTAL COMPLEMENTAR - RIAC para parcelamento de solo, referente ao licenciamento ambiental (LICENÇA PRÉVIA - LP) do empreendimento denominado CENTRO METROPOLITANO DE TAGUATINGA - CMT, situa-se nas Regiões Administravas de Ceilândia - RA IX e Taguatinga – RA III (Figura 1), às margens da Via de Ligação Centro Norte (rodovia DF-085). INTERESSADO: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP. Processo SEI 00391-00002035/2020-42. Visando uma maior participação, a Audiência Pública será realizada de forma PRESENCIAL, com transmissão ao vivo pela internet, no dia 29 DE FEVEREIRO DE 2024, com início às 19h30min e encerramento previsto para as 22h30min, no endereço: Auditório UAC do Campus de Ceilândia da UnB. As instruções relativas aos canais de transmissão e respectivos procedimentos para acesso e participação serão divulgadas previamente, no prazo mínimo de 5 (cinco) dias de antecedência da data de realização da audiência pública, no endereço eletrônico www.ibram.df.gov.br e ficarão disponíveis até o encerramento da Audiência Pública. Os estudos, regulamento da audiência e demais documentações poderão ser acessados por meio do endereço eletrônico www.ibram.df.gov.br. Considerando o presente aviso, fica cancelada a Audiência anteriormente agendada para 31 de janeiro de 2024.

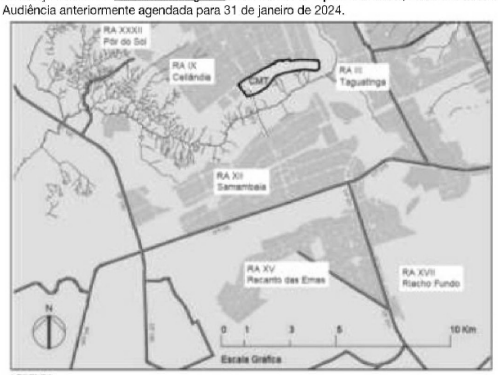

Figura 1: Croqui de localização da área de estudo em relação às Regiões Administrativas (RAs). Fonte: PUOS (2023).

PECINI LEILÕES — TECNISA

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

DATAS: 1º Público Leilão – 02/02/2024 às 11h00 | 2º Público Leilão – 06/02/2024 às 11h00

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial - matrícula Jucesp nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **TOLEDO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.** – CNPJ/RFB nº 08.844.065/0001-25, com base nos artigos 26 e 27 da Lei nº 9.514/97, e posteriores alterações, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial o **IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 511, BLOCO "E", DO CONDOMÍNIO TAGUA LIFE CENTER, LOTE Nº 07, QUADRA CSG 3, TAGUATINGA/DF.** Áreas: Real Privativa: 36,79m²; Real Comum de Divisão Não Proporcional: 39,44m²; Real Comum de Divisão Proporcional: 0,09m²; Total: 75,32m²; FIT: 0,000524. Matrícula nº 306.328 do 3º CRI do Distrito Federal. Inscrição Imob.: 53278224. Consolidação da propriedade em 04/01/2024. **Valores: 1º Leilão: R$ 290.999,58. 2º Leilão: R$ 232.301,39. Regras, Condições e Informações: 1.** Cabe ao interessado verificar o imóvel, seu estado de conservação, sua situação documental, eventuais dívidas existentes e não descritas neste edital, e eventuais ações judiciais em andamento que versem sobre o bem; **2.** O Arrematante pagará, nos termos do Edital Completo de Leilão, o valor da arrematação, 5,00% de comissão da Leiloeira, **à vista**, e todas as despesas, custas, taxas, impostos, incluindo ITBI, e emolumentos de qualquer natureza decorrentes da transferência patrimonial do imóvel arrematado; **3.** Débitos de Condomínio e IPTU existentes **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; **4.** Débitos de água, energia, gás e outras utilidades existentes antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do Arrematante; **5. IMÓVEL OCUPADO**. Desocupação a cargo exclusivo do Arrematante, bem como as custas e despesas decorrentes de tal ato; **6.** Venda realizada em caráter ***AD CORPUS***. Imóvel entregue no estado em que se encontra; **7.** As demais regras, condições e informações constam no **EDITAL DE LEILÃO E REGRAS PARA PARTICIPAÇÃO**, disponível para consulta no Portal WWW.PECINILEILOES.COM.BR, do qual os interessados deverão obrigatoriamente tomar conhecimento e dele não poderão alegar desconhecimento. Fica a fiduciante **JEANE DA PAZ DE LIMA** – CPF nº 717.997.101-49, comunicada das datas dos leilões, também pelo presente edital, tendo em vista que se encontra em local ignorado, para o exercício da preferência. Maiores informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485 ou Fone (19) 3295-9777. Avenida Rotary, 187 - Jardim das Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

Terracap — GDF

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE EDITAL DE LEILÃO N° 001/2024

A Companhia Imobiliária de Brasília - Terracap, Empresa Pública vinculada à Secretaria de Economia, Desenvolvimento, Inovação, Ciência e Tecnologia, leva ao conhecimento dos interessados que promoverá licitação pública na modalidade Leilão, com 1° Leilão em 28/02/2024 e 2° Leilão em 29/02/2024, ambos com encerramento a partir das 14h, por intermédio do Leiloeiro Oficial credenciado, JUSSIARA SANTOS ERMANO SUKIENNIK, regularmente matriculada na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal, sob o n° 56, para alienação dos imóveis recebidos em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontram, conforme Processo n° 00111-00000687/2024-57(SEI). O Edital do Leilão 001/2024 está disponível nos sites https://www.terracap.df.gov.br/index.php/compre-imoveis ou https://www.jussiaraleiloes.com. O Leilão ocorrerá somente de maneira on-line, por meio do endereço eletrônico https://www.jussiaraleiloes.com. Em caso de eventuais dúvidas, informações complementares poderão ser obtidas pelos telefones: (61) 3342-2977 (Terracap) ou (61) 3710-7000/(61) 99819-0030 (leiloeiro) ou pessoalmente na Sede da Terracap, no horário das 7h às 19h, ou ainda no escritório do leiloeiro situado no Endereço: SBS QUADRA 2, BLOCO S, SALA 901 – ASA SUL – ED. EMPIRE CENTER - CEP 70070-904 - BRASÍLIA /DF.

Brasília/DF, 25 de janeiro de 2024

LUIS DIEGO GOMES CARNEIRO
Gerente de Administração de Recebíveis Imobiliários - Resp.
GEARI/DIRAF/TERRACAP

EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES
Diretor de Administração e Finanças-Respondendo
DIRAF/TERRACAP