



Governo do Distrito Federal  
Companhia Imobiliária de Brasília  
Conselho de Administração  
Auditoria Interna

Ordem de Serviço nº 4, de 04 de abril de 2025.

### ORDEM DE SERVIÇO nº 0004/2025 – AUDIT

Processo nº 00111-00002935/2025-85

O Chefe da Auditoria Interna, em cumprimento ao Plano Anual de Atividades de Auditoria Interna (167575075), aprovado pelo Conselho de Administração – CONAD, nº 05/2025 (167575128), objeto do processo Sei nº 00111-00014275/2024-02, relacionado a este, e tendo em vista o que dispõe o Art. 7º, inciso I, do Regimento Interno, RESOLVE:

**Art. 1º** Determinar a realização de Auditoria Operacional com o objetivo de Avaliar os controles primários nas **Avaliações de Imóveis** no âmbito da TERRACAP.

**Art. 2º** Designar a empregada lotada na Auditoria Interna, abaixo relacionada para, no prazo de 217 dias corridos, proceder, sob a coordenação do Chefe da Auditoria Interna, à execução dos trabalhos de que trata o art. 1º .

• **CLAUDIA THEREZA ROCHA TOLENTINO BARROS– Matrícula nº 2819-3**

**Art. 3º** Os trabalhos de Auditoria deverão observar as normas regulamentares pertinentes.

**Art. 4º** Cientifique-se, imediatamente, a empregada designada.

**Art. 5º** Esta Ordem de Serviço entra em vigor na data de sua assinatura.

#### Programação Interna

FASES	PRAZO (dias corridos)
PLANEJAMENTO	50
TRABALHO DE CAMPO/ENCERRAMENTO E ENTREGA DO RELATÓRIO PRELIMINAR	127
PERÍODO DE MANIFESTAÇÃO DOS GESTORES	15
ANÁLISE DA AUDITORIA INTERNA	15
EMISSÃO DO RELATÓRIO FINAL	10
<b>217 *</b>	<b>PRAZO TOTAL DA AUDITORIA →</b>

**\* PRAZO MÁXIMO FINAL**

**DA AUDITORIA 10/11/2025.**

**DENI AUGUSTO PEREIRA FERREIRA E SILVA**

Chefe da Auditoria Interna



Documento assinado eletronicamente por **DENI AUGUSTO PEREIRA FERREIRA E SILVA - Matr.0002060-5, Chefe da Auditoria Interna**, em 07/04/2025, às 10:17, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=167575713)  
verificador= **167575713** código CRC= **F3597123**.

---

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
SAM BLOCO F EDIFICIO SEDE - Bairro Brasília - CEP 70620-000 - DF  
Telefone(s): 33421819  
Site - [www.terracap.df.gov.br](http://www.terracap.df.gov.br)

---

00111-00002935/2025-85

Doc. SEI/GDF 167575713