

especializada, por meio de sistema de registro de preços, para a implantação de estacionamentos nas Áreas de Desenvolvimento Econômico e nas Áreas Adjacentes do Distrito Federal, vinculadas à Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do Distrito Federal (SEDET/DF), conforme especificações e condições estabelecidas no Edital e seus anexos. Valor estimado: R\$ 33.396.951,80 (trinta e três milhões, trezentos e noventa e seis mil novecentos e cinquenta e um reais e oitenta centavos). Tipo: Menor Preço Global. Data de abertura do certame: 28/05/2025 às 10h (horário de Brasília/DF). Cópia do Edital no site <https://www.gov.br/compras/pt-br> e em [www.sedet.df.gov.br](http://www.sedet.df.gov.br). UASG: 926210. Informações: (61) 3773-9312.

FRANCIMARY COIMBRA DA SILVA  
Pregoeira

**COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA**  
**AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**  
**PARA VENDA DE IMÓVEIS**

**AVISO DE CONVOCAÇÃO DE LICITANTE REFERENTE**  
**AO EDITAL Nº 04/2025-CDRU/DESENVOLVE-DF**

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação de Venda de Imóveis - COPLI, da Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP, no uso das atribuições estabelecidas no Edital nº 04/2025-CDRU/DESENVOLVE-DF, torna público que, em razão do pedido de desistência formulado pela licitante preliminarmente classificada MARIA DA CRUZ TEIXEIRA DE SOUSA (Proposta nº 10056799 - ITEM 11). Dessa forma, ficam convocadas as subsequentes licitantes habilitadas no item para manifestação de eventual interesse, bem como concordância com o valor de retribuição oferecido pela primeira, a saber R\$ 1.935,35 (um mil novecentos e trinta e cinco reais e trinta e cinco centavos), respeitando-se a ordem classificatória, de acordo com o tópico 39, Capítulo VI - Do Julgamento, no prazo de 05 (cinco) dias úteis.

Brasília/DF, 12 de maio de 2025  
BRUNO CÉSAR SANTANA DE MENESES  
Presidente da Comissão

**ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO SOCIAL**

**DEMONSTRATIVO DE DESPESAS COM PUBLICIDADE E PROPAGANDA**  
**1º TRIMESTRE/2025**

**1. RELATÓRIO:**

1.1. O presente Relatório tem por objetivo apresentar o demonstrativo de despesas com publicidade e propaganda realizadas pela Terracap no 1º trimestre de 2025.

1.2. Em cumprimento ao que determinam os §§ 1º e 2º, do art. 22 da Lei Orgânica do Distrito Federal, regulamentados pela Lei nº 3.184, de 29 de agosto de 2003, bem como o que determina o art. 16, da Lei nº 12.232, de 29 de abril de 2010, esta Assessoria de Comunicação (ASCOM) apresenta as informações acerca das despesas com publicidade e propaganda no 1º trimestre de 2025, com vistas à análise prévia da Auditoria Interna (AUDIT), conforme Decisão nº 1535/20-TCDF (item II-h), objeto dos processos 15022/2019-TCDF e 00600-00003779/2020-07, e posterior apreciação da Diretoria Colegiada da Terracap (DIRET).

1.3. A Decisão de DIRET/2025 autoriza os gastos com publicidade para o presente exercício 2025. Por imposição legal, as despesas com publicidade e propaganda devem guardar consonância com o Plano Anual de Publicidade e Propaganda para o exercício de 2025 159633418, aprovado pela DIRET 046/2025 161022516, e publicado no Diário Oficial do Distrito Federal em 27 de janeiro de 2025 161022583.

1.4. Consta na TABELA I o demonstrativo dos valores pagos no 1º trimestre de 2025 para cada campanha publicitária realizada, totalizando um valor de R\$ 2.435.208,61 (dois milhões quatrocentos e trinta e cinco mil, duzentos e oito reais e sessenta e um centavos), bem como a indicação dos respectivos processos instruídos com os documentos referentes à solicitação, desenvolvimento, comprovação da execução de cada campanha, atesto das despesas e pagamento, conforme orientação da AUDIT no DOC. SEI/GDF 45201556. Com base nos comprovantes de execução apresentados pela agência executora das campanhas, esta ASCOM avalia que todas as ações de produção e veiculação solicitadas foram executadas satisfatoriamente, contribuindo para o cumprimento dos objetivos de comunicação traçados nos briefings de campanha.

1.5. Consta da TABELA II o detalhamento das despesas com publicidade e propaganda (valores brutos), referentes ao Contrato nº 06/2020, firmado entre a Terracap e a Agência Nacional de Propaganda LTDA, pagas no 1º trimestre de 2025, referentes a serviços prestados no exercício de 2024, discriminadas por tipo de serviço (mídia ou produção) e veículo/fornecedor, totalizando um valor de R\$ 2.398.053,96 (dois milhões trezentos e noventa e oito mil, cinquenta e três reais e sessenta e seis centavos).

1.6. Consta da TABELA III o detalhamento das despesas com publicidade e propaganda (valores brutos), referentes ao Contrato nº 06/2020, firmado entre a Terracap e a Agência Nacional de Propaganda LTDA, pagas no 1º trimestre de 2025, referentes a serviços prestados no exercício de 2025, discriminadas por tipo de serviço (mídia ou produção) e veículo/fornecedor, totalizando um valor de R\$ 37.154,65 (trinta e sete mil, cento e cinquenta e quatro reais e sessenta e cinco centavos).

1.7. As informações deste relatório devem, após a devida aprovação em reunião de DIRET, ser publicadas no Diário Oficial do Distrito Federal (DODF), conforme estabelecem os §§ 1º e 2º do art. 22, da Lei Orgânica do Distrito Federal.

1.8. Esclarecemos que as despesas detalhadas no presente relatório foram levantadas com base no valor bruto das notas fiscais apresentadas pela agência de publicidade contratada pela Terracap, cujos pagamentos foram efetuados no 1º trimestre de 2025.

1.9 Destacar que, considerando os valores apresentados no presente Relatório referentes aos gastos com publicidade em 2024, foi gasto e pago até o 1º trimestre de 2025 o total de R\$ 11.712.851,81 (onze milhões, setecentos e doze mil, oitocentos e cinquenta e um reais e oitenta e um centavos), com serviços de publicidade, o que corresponde a cerca de 1,6 % da receita operacional bruta da Terracap no ano de 2023, estando os gastos com publicidade ainda abaixo do limite estabelecido de 2% da receita operacional bruta (considerando valores informados pela Gerência de Contabilidade - GECOT, no 132881141 DOC. SEI/GDF).

2.0 Considerando os valores apresentados no presente Relatório referentes aos gastos com publicidade em 2025, foi gasto e pago no 1º trimestre de 2025 o valor de R\$ 37.154,65 (trinta e sete mil, cento e cinquenta e quatro reais e sessenta e cinco centavos), com serviços de publicidade, o que corresponde a cerca de 0,005% da receita operacional bruta da Terracap no ano de 2024, estando os gastos com publicidade ainda abaixo do limite estabelecido de 2% da receita operacional bruta (considerando valores informados pela Gerência de Contabilidade - GECOT, no DOC. 162741356 SEI/GDF).

**TABELA I**  
**DEMONSTRATIVO DE DESPESAS COM PUBLICIDADE E PROPAGANDA**  
**DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**  
Programas de Trabalho: 23.131.6001.8505.8740-3390.39/23.131.6001.8505.8741-3390.39  
1º Trimestre de 2025 (Total por campanha)

Campanha	Agência	Tipo de Campanha	Total	Processo	Atesto
Projeto Metrópoles/2024		Institucional	R\$ 190.037,50	00111-00000111/2024-90	159221837 160785903 161342459 162326884
Projeto Diário do Poder/2024		Institucional	R\$ 120.000,00	00111-00002128/2024-81	160691809 161334413
Matéria legal/2024		Institucional	R\$ 26.619,51	00111-00000006/2024-51	160790119 162325001 163387492 165239795
Top of Mind		Institucional	R\$ 22.127,58	00111-00014439/2024-93	161645776
Projeto Record		Utilidade Pública	R\$ 249.165,93	00111-00014980/2024-00	159224683 161347210 163356617
Venda Direta 01 e 2/2024		Mercadológica	R\$ 26.094,05	00111-00001216/2024-66	159199698 160731074 162327515
Edital 7/2024		Mercadológica	R\$ 37.656,18	00111-00007140/2024-82	159220581
Regularização Cadastramento		Mercadológica	R\$ 8.081,86	00111-00007209/2024-78	160791710 162323628 165240717
Edital 08/2024		Mercadológica	R\$ 36.692,54	00111-00012704/2024-07	159199182
Edital 9/2024 - Desenvolve-DF		Mercadológica	R\$ 18.048,71	00111-00012513/2024-37	159220897 165237808
Edital 08 e 09 Arniqueira		Mercadológica	R\$ 16.962,39	00111-00012582/2024-41	160693864 161328282
Edital 10/2024	Agência Nacional de Propaganda LTDA	Mercadológica	R\$ 36.387,15	00111-00013745/2024-11	159199464 162327298
Edital 11/2024		Mercadológica	R\$ 184.851,70	00111-00014882/2024-64	157920850 159198429 160772692
Edital 12/2024 Igrejas		Mercadológica	R\$ 178.919,82	00111-00014894/2024-99	157006000 159198668 160781269 161338830 162326541
Reforço Aldeias		Mercadológica	R\$ 934.960,31	00111-00002710/2024-48	156191404 156576559 157930671 159198924 160697570 161438630 162327635 163503609 165236895 165429253
Edital 13/2024		Mercadológica	R\$ 170.198,70	00111-00016657/2024-62	159220259 161441168 162326129 163379527
Edital 14/2024		Mercadológica	R\$ 141.250,03	00111-00017147/2024-11	161444109 162325921 163368304
Edital 01/2025		Mercadológica	R\$ 25.600,02	00111-00000099/2025-02	163711415
Terramais 2025		Mercadológica	R\$ 11.554,63	00111-00000105/2025-13	163777314
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 2.435.208,61</b>		

TABELA II  
 DEMONSTRATIVO DE DESPESAS COM PUBLICIDADE E PROPAGANDA  
 DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP  
 Programas de Trabalho: 23.131.6001.8505.8740-3390.39/23.131.6001.8505.8741-3390.39  
 Contrato nº 06/2020, firmado com a Agência Nacional de Propaganda LTDA  
 1º Trimestre de 2025 (Serviços prestados no exercício anterior / 2024)

Veiculação Mídia: internet		TOTAL: R\$ 453.645,69				
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal	
ARO PUBLICIDADE LTDA	23.865.685/0001-34	R\$ 29.880,28				
BRASÍLIA AGORA EMPRESA JORNALÍSTICA LTDA	04.785.801/0001-60	R\$ 2.837,25				
BRASILIA CAPITAL PRODUTORA E EDITORA DE JORNALIS E REVISTAS LTDA	16.598.599/0001-47					
Bripress Comunicação Eireli - ME	00.359.877/0001-27	R\$ 19.046,32				
CONTTATO COMUNICACAO LTDA	12.988.955/0001-88					
CONTEXTO CTXT JORNALISMO LTDA	19.663.224/0001-01	R\$ 1.745,98				
CROSSMIDIA NEGOCIOS DIGITAIS LTDA	40.154.208/0001-80	R\$ 12.748,98				
Daniela B. Santos LTDA	48.757.901/0001-59					
DF Imóveis com S/A	28.506.113/0001-82					
GPS BRASILIA EDITORA LTDA	14.561.340/0001-04	R\$ 11.519,28				
Globo Comunicação e Participações S/A	27.865.757/0001-02					
JOANEMARIA A PEREIRA	37.347.656/0001-84	R\$ 2.843,88				
JOSIEL FERREIRA COMUNICACOES	13.673.743/0002-55					
MARIA COMUNICACAO E TURISMO LTDA	72.590.763/0001-40	R\$ 8.064,13				
Metrópoles Marketing e Propaganda LTDA	34.008.137/0001-04				R\$ 71.877,00	
MF PUBLICIDADE LTDA	54.302.961/0001-80	R\$ 114.748,16				
MOB TARGET INTELIGENCIA DIGITAL LTDA	24.062.766/0001-24	R\$ 197,88				
PORTO CONSULTORIA DIGITAL E COMUNICAÇÃO LTDA	48.606.727/0005-14					
RW CAPITAL SERVICOS E DIVULGACAO NA INTERNET LTDA	34.693.757/0001-20					
2 SV COMUNICACAO LTDA	42.409.972/0001-84	R\$ 3.492,00				
S/A CORREIO BRAZILIENSE	00.359.877/0001-73	R\$ 54.644,55				
Sede Serviços, Tecnologia & Informações LTDA	14.750.877/0001-04				R\$ 120.000,00	
<b>Total</b>		<b>R\$ 261.768,69</b>				<b>R\$ 191.877,00</b>

Veiculação Mídia: jornal		TOTAL: R\$ 48.747,09				
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal	
Editora Jornal de Brasília LTDA	08.337.317/0001-20			R\$ 22.127,58	R\$ 26.619,51	
UGO FERNANDO LANGKAMMER	44.825.386/0001-46					
<b>Total</b>				<b>R\$ 22.127,58</b>	<b>R\$ 26.619,51</b>	

Veiculação Mídia: mídia exterior (OOH, DOOH)		TOTAL: R\$ 1.039.701,55				
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal	
AZE MIDIA LTDA	44.290.934/0001-80					
Brasília Mídia Exterior LTDA	21.672.838/0001-00	R\$ 267.160,00				
Eagle Publicity Serviços de Publicidade EIRELI	23.177.071/0001-60	R\$ 37.753,55				
D'SOLI MIDIA EXTERIOR LTDA	47.078.158/0001-48					
DJALMA RODRIGUES EVANGELISTA	07.061.569/0001-06					
FOREVER YOUNG COMUNICACAO LTDA	61.704.482/0004-06	R\$ 28.406,77				
GRUPO SETE MIDIA MARKETING E PUBLICIDADE LTDA	35.739.583/0001-51					
JK Publicidades Ltda	223.422/0001-90					
3DIGITAL PUBLICIDADE IMERSIVA LTDA	51.378.995/0001-60	R\$ 96.757,40				
Look Paineis LTDA	0.464.678/0001-84	R\$ 34.218,99				
URBAN MÉDIA LTDA	44.472.500/0001-00	R\$ 141.321,96				
MASTER SIGN REPRODUcoes GRAFICAS LTDA ME	06.599.295/0001-39	R\$ 52.134,26				
Metrópoles Mídia Digital LTDA	30.566.955/0001-43				R\$ 81.964,76	
PITCH INTERACTIVE MEDIA LTDA	36.109.861/0001-50					
URBAN LTDA	44.472.500/0001-00	R\$ 189.189,07				
UNIVERSO MIDIA EM PAINEL E OUTDOOR LTDA	172.146.29/0001-37					
REIS DOS PAINES LTDA	26.191.796/0001-09	R\$ 53.544,00				
REINVENTE CONSULTORIA E MARKETING LTDA	22.238.196/0001-90					
VISTA PUBLICIDADE E REPRESENTACOES LTDA.	36.410.841/0001-14	R\$ 12.747,19				
VISUPLAC PROJETOS E MÍDIAS URBANAS LTDA	02.306.218/0001-02	R\$ 12.629,40				
1506 COMUNICACAO LTDA	34.336.648/0001-55	R\$ 31.874,20				
<b>Total</b>		<b>R\$ 957.736,79</b>				<b>R\$ 81.964,76</b>

Veiculação Mídia: rádio		TOTAL: R\$ 116.606,62				
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal	
ANTENA NOVE LTDA	02.010.387/0001-92	R\$ 3.221,95				
FUNDACAO SAO JOSE OPERARIO	03.656.535/0001-03	R\$ 3.275,50				
FUNDACAO JOSE DE PAIVA NETTO	00.564.475/0002-91	R\$ 3.278,60				

RADIO EXCELSIOR	61.704.482/0004-06				
RADIO ATIVIDADE DIGITAL LTDA	44.480.477/0001-97				
Rádio Pan Digital LTDA	44.210.051/0001-13	R\$ 23.287,28			
RADIO JK FM LTDA	02.373.790/0001-86	R\$ 17.103,04			
REDE CENTRAL DE COMUNICAÇÃO LTDA	49.403.371/0005-37	R\$ 11.081,28			
S/A CORREIO BRAZILIENSE	07.302.271/0002-27	R\$ 16.942,90			
Brasília Comunicação LTDA	33.477.670/0001-52			R\$ 36.195,74	
FUNDAÇÃO SARA NOSSA TERRA	00.089.913/0001-26	R\$ 2.220,33			
<b>Total</b>		<b>R\$ 80.410,88</b>		<b>R\$ 36.195,74</b>	

Veiculação Mídia: TV aberta		TOTAL: R\$ 713.095,01			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
FUNDAÇÃO SARA NOSSA TERRA	00.089.913/0001-26	R\$ 7.877,95			
Rádio e Televisão Capital LTDA	02.579.308/0001-69	R\$ 197.777,90	R\$ 249.165,93		
TV Studios de Brasília LTDA	54.065.370/0003-06	R\$ 204.100,67			
RADIO E TELEVISAO BANDEIRANTES S.A.	07.341.922/002-58	R\$ 39.622,56			
RÁDIO E TELEVISÃO CV LTDA	02.374.250/0001-17	R\$ 14.550,00			
GLOBO COMUNICACAO E PARTICIPACOES S.A.	27.865.757/0025-71				
<b>Total</b>		<b>R\$ 463.929,08</b>	<b>R\$ 249.165,93</b>		

Produção Tipo: gráfica, audiovisual, digital, etc		TOTAL: R\$ 26.258,00			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
AUDIO BEAT PRODUCOES LTDA	48.678.803/0001-26	R\$ 5.600,00			
Audiotech Producao de Audio Ltda	03.003.348/0001-20	R\$ 5.270,00			
BLISS PRODUTORA DE ÁUDIO LTDA	34.047.033/0002-90	R\$ 5.270,00			
CHRONOS COMUNICACAO VISUAL LTDA	47.421.845/0001-14	R\$ 3.888,00			
GRAFICA EDITORA E PAPELARIA OCIDENTAL LTDA	00.113.921/0001-60	R\$ 6.560,00			
STORM LAB PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS	17.948.536/0001-36	R\$ 5.270,00			
<b>Total</b>		<b>R\$ 26.258,00</b>			

TABELA III  
 DEMONSTRATIVO DE DESPESAS COM PUBLICIDADE E PROPAGANDA  
 DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP  
 Programas de Trabalho: 23.131.6001.8505.8740-3390.39/23.131.6001.8505.8741-3390.39  
 Contrato nº 06/2020, firmado com a Agência Nacional de Propaganda LTDA  
 1º Trimestre de 2025 (Serviços prestados no exercício de 2025)

Veiculação Mídia: internet		TOTAL: R\$ 31.554,65			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
MF PUBLICIDADE LTDA	54.302.961/0001-80	R\$ 11.554,63 R\$ 20.000,02			
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 31.554,65</b>			

Produção Tipo: gráfica, audiovisual, digital, etc		TOTAL: 5.600,00			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
AUDIO BEAT PRODUCOES LTDA (48.678.803/0001-26)	48.678.803/0001-26	R\$ 5.600,00			
		R\$ 5.600,00			

TATIELLY DINIZ  
 Chefe

**DEFENSORIA PÚBLICA**

EXTRATO DO 5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 03/2020  
 PROCESSO Nº 000401-00014913/2019-18 - DAS PARTES: DEFENSORIA PÚBLICA DO DISTRITO FEDERAL, na qualidade de CONTRATANTE e ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS DEFICIENTES AUDITIVOS - APADA, na qualidade de CONTRATADA. DO OBJETO: Alteração contratual com vistas ao acréscimo de 25% (vinte e cinco) do valor atual do Contrato, conforme 5º Termo Aditivo APADA (169809795), ou seja, acréscimo de R\$ 15.013,42 (quinze mil treze reais e quarenta e dois centavos), nos termos do §1º, art. 65 da Lei nº 8.666/93 e da Justificativa constante no documento (168026805), passando o valor total do Contrato de R\$ 60.295,06 (sessenta mil duzentos e noventa e cinco reais e seis centavos) para R\$ 75.308,48 (setenta e cinco mil trezentos e oito reais e quarenta e oito centavos). A despesa correrá à conta da seguinte Dotação Orçamentária: UO: 48101; PROGRAMA DE TRABALHO: 03.122.8211.8517.0138, FONTE DE RECURSO: 100; UG: 480101; GESTÃO: 00001. DA VIGÊNCIA: a partir da data da assinatura. DA ASSINATURA: 07/05/2025. DOS SIGNATÁRIOS: Pela CONTRATANTE: CELESTINO CHUPEL, Defensor Público-Geral, e pela CONTRATADA: ELEMREGINA MORAES EMINERGIDIO, Presidente.

**SUBSECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO GERAL**  
 UNIDADE DE LICITAÇÃO  
 DIRETORIA DE LICITAÇÃO

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO  
 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90009/2025 - (UASG: 926314)  
 Processo: 00401-00036983/2024-94. Objeto: Aquisição de camiseta, colete e sacola ecobag personalizados para identificação visual dos membros, servidores e colaboradores que atuam nas unidades no âmbito da Defensoria Pública do Distrito Federal - DPDF, mediante Sistema de Registro de Preços, conforme especificações e condições estabelecidas no termo de referência constante do Anexo I do Edital. Valor estimado: R\$ 118.790,00 (cento e dezoito mil setecentos e noventa reais). Critério de julgamento: menor preço por item. Horário e data de abertura do certame: 14h30 do dia 23 de maio de 2025. O Edital poderá ser retirado nos endereços eletrônicos: [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras) e <http://www.defensoria.df.gov.br/>.

DIEGO FERNANDEZ GOMES  
 Pregoeiro