

ATA - TERRACAP/PRESI/GABIN/ASSOC

ATA DA **3935ª** (TERCEIRA MILÉSIMA NONINGENTÉSIMA TRIGÉSIMA QUINTA) REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos vinte e cinco dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e seis, às catorze horas e trinta minutos, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da empresa, sob a Presidência de **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS**, presentes os Senhores Diretores: **FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO** - Diretor Jurídico, Respondendo cumulativamente pela Diretoria de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico; **KALINE GONZAGA COSTA** - Diretora de Administração e Finanças; **RENATO CORREIA LEAL** - Diretor de Comercialização; **CARLOS ANTONIO LEAL** - Diretor Técnico, e **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** - Diretor de Novos Negócios. Iniciando, o **Presidente** abriu os trabalhos desta terceira milésima noningentésima trigésima quinta reunião ordinária convidando o Sr. **Luiz Claudio De Freitas** - Controlador Interno, para participar da reunião, bem como a mim, **Gesiel Pereira de Sousa**, para secretariar os trabalhos desta sessão. Prosseguindo, o **Presidente** passou ao **Item I da pauta**: Leitura, discussão e votação de processos. Neste item, o **Presidente** passou a palavra ao **Diretor de Comercialização**, que relatou e a Diretoria Colegiada acolheu os seus votos, emitindo decisões para os **Processos nºs: 00111-00002243/2026-18 - Interessado: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP. Ementa:** Ratificação da decisão da COPLI referente aos Itens 12 e 13 do Edital nº 06/2026-Imóveis. Homologação dos Itens 01, 07, 08, 12, 13, 14, 21, 24, 30, 75, 79, 83 e 84 do Edital nº 06/2026-Imóveis. A Diretoria Colegiada conheceu da matéria e aprovou o voto do relator, emitindo a Decisão **405. 00111-00003889/2022-99 - Interessado: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP. Ementa:** Alteração da Norma Organizacional COM 01 - Procedimentos de Venda Direta. A Diretoria Colegiada conheceu da matéria e aprovou o voto do relator, emitindo a Decisão **406**. Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

**JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS**

Presidente

**KALINE GONZAGA COSTA**

Diretora de Administração e Finanças

**CARLOS ANTONIO LEAL**

Diretor Técnico

**RENATO CORREIA LEAL**

Diretor de Comercialização

**LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA**

Diretor de Novos Negócios

**FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO**

Diretor Jurídico - Respondendo cumulativamente pela Diretoria de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico



Documento assinado eletronicamente por **RENATO CORREIA LEAL - Matr.10000285, Diretor(a) de Comercialização**, em 02/06/2026, às 18:34, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **KALINE GONZAGA COSTA - Matr. 0002876-2, Diretor(a) de Administração e Finanças**, em 02/06/2026, às 19:38, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS - Matr.0002619-1, Presidente da Agência de Desenvolvimento do Distrito Federal**, em 02/06/2026, às 20:30, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS ANTONIO LEAL - Matr.10000284, Diretor(a) Técnico(a)**, em 03/06/2026, às 16:05, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA Matr. 0002797-9, Diretor(a) de Novos Negócios**, em 03/06/2026, às 17:04, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO - Matr. 0002909-2, Diretor(a) Jurídico(a)**, em 08/06/2026, às 14:07, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **204195378** código CRC= **E9D031DE**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
SAM BL F ED SEDE TERRACAP S N - Bairro ASA NORTE - CEP 70620-000 - DF  
Telefone(s): 33422402  
Sítio - [www.terracap.df.gov.br](http://www.terracap.df.gov.br)