

**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL - TERRACAP

Comissão Permanente de Licitação de Venda de Imóveis

**ATA DA PRIMEIRA REUNIÃO DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA PARA CONCESSÃO DO CENTRO ESPORTIVO DE BRASÍLIA – ARENAPLEX, PROCESSO 00111-00013564/2017-57.**

Às dez horas e vinte minutos (10h20m), do dia oito de março de dois mil e dezoito (08/03/2018), no Auditório da TERRACAP, localizado no Bloco “F”, Edifício Sede, SAM – Brasília – Distrito Federal, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação instituída pela Portaria nº 006/2018-PRESI, de 26/01/2018, para proceder aos trabalhos concernentes à LICITAÇÃO sob a modalidade de Concorrência Pública do tipo MELHOR OFERTA APÓS QUALIFICAÇÃO DE PROPOSTA TÉCNICA, sob o regime de CONCESSÃO DE USO DE BEM PÚBLICO com estipulação de encargos, a fim de selecionar Concessionária para a gestão, a manutenção, operação/exploração e modernização do CENTRO ESPORTIVO DE BRASÍLIA, localizado no Setor de Recreação Pública Norte, em Brasília/DF, durante o prazo de 35 (trinta e cinco anos), de acordo com os termos do Edital e demais especificações contidas em seus Anexos, constantes do Processo Administrativo nº 00111-00019582/2017-42. O Aviso da realização da Concorrência Pública em epígrafe foi devidamente publicado no DIÁRIO OFICIAL DO DISTRITO FEDERAL, edição de cinco de fevereiro de dois mil e dezoito (05/02/2018). O Senhor Presidente da Comissão procedeu à abertura da sessão pública, informando o objeto da Concorrência Pública, e alertou sobre as informações básicas sobre o rito do certame, tais como: recebimento do envelope A, para julgamento da habilitação da licitante, bem como dos envelopes B e C, que ficarão sob guarda da Comissão de Licitação até convocação de uma nova sessão. Na oportunidade, foi constatada a presença de 01 (uma) empresa interessada: CONSÓRCIO BSB-BOULEVARD SHOW E BOLA, formado pelas empresas RNGD CONSULTORIA DE NEGÓCIOS LTDA-EPP, com endereço na Rua Flávio Fongaro nº 592 - Sala 22 - Vila Marlene - CEP 09726-43, CNPJ 23.789.939/0001-43, representada por RICHARD JEAN MARIE DUBOIS, Identidade nº 10479963-SSP/SP, CPF 106.362.618-83; e ARENA DO BRASIL GESTÃO DE ESTÁDIOS E ARENAS LTDA, com endereço na SHCS CR QD 502 BLOCO C LOJA 37, PARTE 202 - BRASILIA/DF - CEP 70330-530, CNPJ 10.867.843/0001-43, representada por BAS JEROEN BUSSCHER, Passaporte nº NPKD87286, CPF 861.988335-69. Dando início à Sessão o Senhor Presidente recebeu os envelopes A (Habilitação), B (Proposta Técnica) e C (Proposta Econômica). Prosseguindo, o Senhor Presidente efetuou a abertura dos envelopes A, que contém as documentações de habilitações. Em continuidade, o Senhor Presidente comunicou que a comissão se reunirá e posteriormente manifestará quanto à habilitação parcial das empresas, informou também que o processo será enviado à Comissão Técnica que avaliará a qualificação econômico-financeira e técnica das licitantes. O Senhor Presidente informou também que os envelopes B (Proposta Técnica) e C (Proposta Econômica), assinados pelos Membros da Comissão e pelos interessados, permanecerão lacrados no poder da COPLI. As empresas serão comunicadas por meio de Aviso a ser publicado no DODF e no sítio da Terracap, onde os licitantes deverão verificar as atualizações diariamente, quanto a data da próxima reunião. Prosseguindo, a Comissão de Licitação passou a palavra aos presentes para manifestações, que não tiveram nada a acrescentar à presente ATA. Nada mais havendo a ser tratado, para constar, eu WAGNER CONRADO QUINTANEIRO, secretário, lavrei esta ata que lida e achada conforme, é assinada pelos membros da Comissão e representantes presentes.



Documento assinado eletronicamente por **BRUNO CESÁR SANTANA DE MENESES - Matr.0002487-2, Presidente de Comissão de Licitação de Venda de Imóveis**, em 08/03/2018, às 11:46, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ALEX DIOGENES DIAS - Matr.0002135-0, Membro da Comissão Permanente de Licitação de Venda de Imóveis**, em 08/03/2018, às 11:47, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.

Documento assinado eletronicamente por **WAGNER CONRADO QUINTANEIRO - Matr.0002093-**



**1, Membro da Comissão Permanente de Licitação de Venda de Imóveis**, em 08/03/2018, às 11:48, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **Richard Jean Marie Dubois, Usuário Externo**, em 08/03/2018, às 11:49, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **NOELMA DE ALMEIDA GOMES - Matr.0002022-2, Membro da Comissão Permanente de Licitação de Venda de Imóveis**, em 08/03/2018, às 18:34, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=5901467)  
verificador= **5901467** código CRC= **2C00008F**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SAM BL F ED SEDE TERRACAP S N - BRASILIA/DF - Bairro ASA NORTE - CEP 70620000 - DF