

LUIZ UBIRATÃ DE CARVALHO

LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL JCDF 050

AUTO DE RELATÓRIO PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO DE VENDA DE IMÓVEIS - EDITAL Nº 003/2018 COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP

No dia 26 do mês de novembro do ano de dois mil e dezoito, realizou-se a partir das 10:00:00 horas, leilão presencial e eletrônico (SAM, Bloco "F" Edifício TERRACAP – auditório – Brasília-DF e www.luizleiloes.com.br) sob a condução do Leiloeiro Oficial LUIZ UBIRATÃ DE CARVALHO, matriculado na JCDF sob nº 050, seguindo todos os termos previstos no edital nº 003/2018, com extrato publicado no Diário Oficial do Distrito e no Jornal de Brasília nos dias 15, 16 e 19/11/2018. Iniciados os trabalhos no horário previsto, o Leiloeiro expôs aos presentes as condições do Edital, reiterando que a participação no certame implica em total e irretratável aceitação das referidas condições. Na sequência, iniciou o apregoamento dos itens do Edital, obtendo-se ao final, o resultado descrito na tabela abaixo:

LOTE	DESCRIÇÃO	RESULTADO
01	Lote nº 19, Conjunto 01, Rua 20, Polo de Modas, Guará-DF, com área de terreno de 192 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 23.105.	Sem licitante
02	Lote nº 75, Quadra 03, Setor Industrial I, Ceilândia-DF, com área de terreno de 320,25 m2, com matrícula no 6º CRI do DF sob o nº 18.272.	Sem licitante
03	Lote nº 07, Conjunto G, QN 317, Samambaia/DF, com área de terreno de 75 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 159.442.	Sem licitante
04	Lote nº 03, Conjunto G, QS 401, Samambaia-DF, com área de terreno de 100 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 145.155.	Sem licitante
05	Lote nº 16, Conjunto A, QD 02, M- Norte, ADE, Taguatinga-DF, com área de terreno de 181,76 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 152.604.	Sem licitante
06	Lote nº 02, Conjunto 09, ADE/SUL, Samambaia-DF, com área de terreno de 250 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 216.525.	Sem licitante
07	Lote nº 13, QD 09, Setor Industrial I, Ceilândia-DF, com área de terreno de 315 m2, com matrícula no 6º CRI do DF sob o nº 18.440.	Sem licitante
08	Lote nº 01, Conjunto L, QS 602, Samambaia-DF, com área de terreno de 1.496,5 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 345.112.	Sem licitante
09	Lote nº 03, Rua 01, Polo de Modas, Guará-DF, com área de terreno de 192 m2, com matrícula no 4º CRI do DF sob o nº 22.751.	Sem licitante
10	Lote nº 05, Conjunto 13, QN 501, Samambaia-DF, com área de terreno de 589,56 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 340.670.	Sem licitante
11	Lote nº 21, Conjunto F, QD 17, O/NORTE-QNO, Ceilândia-DF, com área de terreno de 378 m2, com matrícula no 6º CRI do DF sob o nº 53.250.	Sem licitante
12	Lote nº 03, Conjunto D, SOF/N, QD 04, Brasília-DF, com área de terreno de 116,25 m2, com matrícula no 2º CRI do DF sob o nº 59.705.	Sem licitante
13	Lote nº 04, Conjunto B, SOF/N, QD 04, Brasília-DF, com área de terreno de 125 m2, com matrícula no 2º CRI do DF sob o nº 59.683.	Sem licitante
14	Lote nº 04, Conjunto "D", QS 407, Samambaia-DF, com área de terreno de 476 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 165.200.	Sem licitante
15	Lote nº 11, Conjunto A, QS 407, Samambaia-DF, com área de terreno de 113 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 165.188.	Sem licitante

LUIZ UBIRATÃ DE CARVALHO
Leiloeiro Público Oficial nº 050

 **Marcondes**
4º OFÍCIO DE NOTAS DO

1. _____

3º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS DE BRASÍLIA
 SCS Quadra 08, Bloco B-60, Loja 140-D, Vendas Shopping, 1º Andar, Brasília/DF Cep: 70333-900 - Fone: (61) 3321-2212
 Site: www.3oficiobab.com.br E-mail: bab3car@notas.com.br

AUTENTICAÇÃO

Autentico esta cópia conforme Art.7,V, da Lei 8935/94.
 Brasília-DF, 20/02/2019 - 16:38:06
 013-IRENE RUFINA JESUITA
 ESCRIVENTE AUTORIZADO
 Selo: TJDFT20190090077024KZYO
 Consultar: www.tjdft.jus.br



4º OFÍCIO DE NOTAS - DF
 SEPN QD 504, ED. MARIANNA, LOJA 108/114 - BRASÍLIA/DF
 FONE: (61) 3328-5234/3038-2500/3702-7474
 4oficiodenotas@gmail.com

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE a(s) firma(s) de:

[0090232]-LUIZ UBIRATA DE CARVALHO

TJDFT20190090082044EASB

Selo tjdft.jus.br BSB, 29/01/2019 - 14:18:44

MNDM-Tabellão: Evaldo Feitosa dos Santos

LEONIDAS FABIANO RODRIGUES CRUZ

QUALQUER EMENDA OU RASURA INVALIDA O DOCUMENTO




**AUTO DE RELATÓRIO SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO
DE VENDA DE IMÓVEIS - EDITAL Nº 003/2018
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**

No dia 27 do mês de novembro do ano de dois mil e dezoito, realizou-se a partir das 10:00:00 horas, leilão presencial e eletrônico (SAM, Bloco "F" Edifício TERRACAP – auditório – Brasília-DF e www.luizleiloes.com.br) sob a condução do Leiloeiro Oficial LUIZ UBIRATÃ DE CARVALHO, matriculado na JCDF sob nº 050, seguindo todos os termos previstos no edital nº 003/2018, com extrato publicado no Diário Oficial do Distrito Federal em e no Jornal de Brasília nos dias 15, 16 e 19/11/2018. Iniciados os trabalhos no horário previsto, o Leiloeiro expôs aos presentes as condições do Edital, reiterando que a participação no certame implica em total e irretratável aceitação das referidas condições. Na sequência, iniciou o apregoamento dos itens do Edital, obtendo-se ao final, o resultado descrito na tabela abaixo:

LOTE	DESCRIÇÃO	RESULTADO
01	Lote nº 19, Conjunto 01, Rua 20, Polo de Modas, Guará-DF, com área de terreno de 192 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 23.105.	Vendido
02	Lote nº 75, Quadra 03, Setor Industrial I, Ceilândia-DF, com área de terreno de 320,25 m2, com matrícula no 6º CRI do DF sob o nº 18.272.	Sem licitante
03	Lote nº 07, Conjunto G, QN 317, Samambaia/DF, com área de terreno de 75 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 159.442.	Sem licitante
04	Lote nº 03, Conjunto G, QS 401, Samambaia-DF, com área de terreno de 100 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 145.155.	Sem licitante
05	Lote nº 16, Conjunto A, QD 02, M- Norte, ADE, Taguatinga-DF, com área de terreno de 181,76 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 152.604.	Sem licitante
06	Lote nº 02, Conjunto 09, ADE/SUL, Samambaia-DF, com área de terreno de 250 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 216.525.	Sem licitante
07	Lote nº 13, QD 09, Setor Industrial I, Ceilândia-DF, com área de terreno de 315 m2, com matrícula no 6º CRI do DF sob o nº 18.440.	Sem licitante
08	Lote nº 01, Conjunto L, QS 602, Samambaia-DF, com área de terreno de 1.496,5 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 345.112.	Sem licitante
09	Lote nº 03, Rua 01, Polo de Modas, Guará-DF, com área de terreno de 192 m2, com matrícula no 4º CRI do DF sob o nº 22.751.	Vendido
10	Lote nº 05, Conjunto 13, QN 501, Samambaia-DF, com área de terreno de 589,56 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 340.670.	Sem licitante
11	Lote nº 21, Conjunto F, QD 17, O/NORTE-QNO, Ceilândia-DF, com área de terreno de 378 m2, com matrícula no 6º CRI do DF sob o nº 53.250.	Sem licitante
12	Lote nº 03, Conjunto D, SOF/N, QD 04, Brasília-DF, com área de terreno de 116,25 m2, com matrícula no 2º CRI do DF sob o nº 59.705.	Sem licitante
13	Lote nº 04, Conjunto B, SOF/N, QD 04, Brasília-DF, com área de terreno de 125 m2, com matrícula no 2º CRI do DF sob o nº 59.683.	Sem licitante
14	Lote nº 04, Conjunto "D", QS 407, Samambaia-DF, com área de terreno de 476 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 165.200.	Sem licitante
15	Lote nº 11, Conjunto A, QS 407, Samambaia-DF, com área de terreno de 113 m2, com matrícula no 3º CRI do DF sob o nº 165.188.	Sem licitante

Cumpridas as formalidades legais, os imóveis indicados nos itens 1 e 9 foram arrematados pelas seguintes pessoas físicas/jurídicas:

Item 01 – LAC ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 007.931.104.0001-69 – CLN 209 BLOCO E LOJA 34, ASA NORTE – no valor de R\$ 538.771,59

SDN – CONJUNTO NACIONAL BRASÍLIA – SALA 4096 – ASA NORTE - Brasília-DF – telefone 3201.4187 – CEP 70.077-900.

Item 09 – LAC ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 007.931.104.0001-69 – CLN 209 BLOCO E LOJA 34, ASA NORTE – no valor de R\$ 480.986,01

Além dos relatos acima, não se registrou qualquer outro fato que justificasse menção especial no uso da fé pública que me é conferida pelo art. 19 do Decreto-Lei nº 21.981/32, *in fine*, com redação dada pela Lei nº 13.138/2015.

Brasília-DF, 27 de novembro de 2018

LUIZ UBIRATÃ DE CARVALHO
Leiloeiro Público Oficial nº 050

 **Marcondes**
4º OFÍCIO DE NOTAS DO DF



1.

4º OFÍCIO DE NOTAS - DF
SEPN QD 504, ED. MARIANNA, LOJA 108/114 - BRASÍLIA / DF
FONE: (61) 3326-5234/3036-2500/3702-7474
4oficiodenotas@gmail.com

PRÊMIO DE QUALIDADE TOTAL
ANEXO
ENTREVISTA CORP

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE a(s) firma(s) de:
{0090232}-LUIZ UBIRATÃ DE CARVALHO

TJDF20190090082046JDEA
Seio tjdf.jus.br - BSB, 29/01/2019 - 14:19:45
MNDM-Tabellaõ: Evaldo Feitosa dos Santos

LEONIDAS FABIANO RODRIGUES CRUZ

QUALQUER EMENDA OU RASURA INVALIDA O DOCUMENTO



 **Marcondes**
4º OFÍCIO DE NOTAS DO DF